

**ESECUZIONE DELLE ATTIVITA' INERENTI IL S.I.I. ALL'INTERNO DI AREE PRIVATE CON
ESPRESSA AUTORIZZAZIONE ALL'ACCESSO**

DATI DEL SOGGETTO RICHIEDENTE

Condominio _____ C.F. _____ n. contratto _____ sito nel

Comune di _____ Via/C.so/P.za _____ n. _____

Amm.re *pro tempore* (se nominato) _____ C.F. _____

I sottoscritti condomini, in qualità di proprietari (o titolari di altro diritto reale di godimento) delle unità abitative del suddetto Condominio - preso atto che il vigente Regolamento del S.I.I. per la Provincia di Caltanissetta prevede l'ipotesi, per il Gestore, di porre in essere tutte le prescritte attività inerenti il servizio idrico anche all'interno di aree esclusivamente private - con la sottoscrizione della presente richiesta manifestano la volontà di autorizzare espressamente l'accesso del personale tecnico e dei mezzi della società Caltaqua all'interno delle aree o locali privati di pertinenza dell'immobile condominiale ove saranno preventivamente alloggiati n. ___ contatori singoli.

I sottoscritti condomini precisano, infatti, che la presente richiesta deriva dalla necessità di adeguare l'impianto idrico interno condominiale con regolare associazione di un contatore singolo per ogni unità abitativa. Detti contatori potranno quindi ubicarsi sul tratto di linea successivo alla vasca di accumulo e consentiranno al Gestore di verificare con letture periodiche il consumo di ogni singola proprietà, pur rimanendo associati al contatore condominiale di controllo.

A tal proposito, i sottoscritti condomini dichiarano espressamente che - ai fini della prevista fatturazione periodica - in caso di eventuali scostamenti tra la somma dei consumi rilevati sui singoli contatori e il consumo rilevato sul contatore condominiale di controllo farà fede solo ed esclusivamente quest'ultimo qualunque sia stata la causa che ne abbia dato luogo. I sottoscritti condomini s'impegnano dunque a ripartire tra loro - in parti uguali - l'eventuale maggiore differenza di consumo rilevato dal contatore di controllo.

È opportuno precisare che lo stesso principio anzi richiamato sarà applicato dal Gestore anche ove sia ravvisata frode sul consumo, perpetrata da un condomino in danno di altri. Sarà pertanto cura dei sottoscritti condomini salvaguardare il proprio interesse legittimo segnalando l'illecito alle competenti Autorità, informando opportunamente il Gestore.

Il Gestore, da parte sua, valendo il consenso reso espressamente da tutti i sottoscritti condomini, avrà in ogni caso facoltà di attivare anche autonomamente le procedure ritenute necessarie per intervenire direttamente sui singoli contatori - oltre all'eventuale interruzione della fornitura all'utente che risulti moroso cui sia stato preventivamente contestato il debito - in ottemperanza a quanto prescritto dal Regolamento del S.I.I. della Provincia di Caltanissetta.

I sottoscritti condomini dichiarano inoltre di provvedere alla completa esecuzione delle opere sull'impianto idrico interno, necessarie all'installazione dei contatori singoli, e di assumere dunque a proprio esclusivo carico ogni responsabilità per eventuali danni a cose e/o persone derivanti da rotture della rete idrica successiva al contatore condominiale e/o della vasca condominiale. Essi, pertanto, assumono anche l'onere della relativa custodia e della prevista manutenzione ordinaria e straordinaria delle stesse.

I sottoscritti richiedenti s'impegnano, altresì, ad indicare eventuali percorsi preferenziali che il personale Caltaqua potrà utilizzare all'interno delle aree condominiali per l'espletamento di ogni necessaria attività sui singoli contatori (ad es. lettura prefatturazione, verifica del funzionamento, sospensione della fornitura, ecc.), ovvero eventuali zone pericolose, sottoposte a divieto di circolazione o a servitù, in modo da agevolare la rapidità delle operazioni, allegando alla presente - se del caso - idonea planimetria con indicazione dei percorsi e dei comportamenti da tenersi.

I sottoscritti condomini dichiarano infine di rappresentare la totalità delle quote condominiali e di essere stati adeguatamente edotti in merito ai requisiti fondamentali ritenuti necessari per l'accoglimento della presente richiesta, la quale pertanto non costituisce di per sé garanzia di avvio del servizio idrico in area privata e delle connesse attività sopra esposte.

Il Gestore, pertanto, potrà esprimere parere favorevole dopo aver opportunamente accertato sia la regolarità dei pagamenti riguardanti il contratto n. _____ intestato al Condominio _____ sia la mancanza di morosità in capo allo stesso.

Verificati quindi i superiori requisiti, il Gestore potrà programmare un sopralluogo tecnico - da eseguirsi congiuntamente con i rappresentanti del Condominio, o con l'Amm.re pro tempore se nominato - al fine di verificare le condizioni generali dell'area privata per il corretto espletamento del servizio idrico richiesto e di tutte le attività inerenti. L'esito del predetto sopralluogo consentirà infine al Gestore di esprimere parere favorevole o meno alla presente richiesta, permanendo tale facoltà esclusivamente in capo allo stesso.

In attesa di cortese riscontro si offrono i dati personali dei richiedenti, come indicati nella scheda allegata, e si porgono distinti saluti.

L'Amministratore *pro tempore*

Timbro e Firma

ALLEGATO - SCHEDA DATI RICHIEDENTI

Cognome e Nome	Titolo (proprietario, affittuario, usufruttuario ecc.)	Recapito telefonico	Codice Fiscale P. IVA	N. doc . identità (di cui si allega fotocopia)	Firma leggibile (anche ai fini di presa visione dell'informativa ex art. 13 DLgs 196/2003)